



Disponible

Exclusivité

GARAGE · VENTE GARAGE OU
STATIONNEMENT · LA BAULE (44500) · FRONT
DE MER

Garage fermé proche plage

Garage fermé en sous-sol, à proximité
de la plage et des résidences du front
de mer.

42 000 € Honoraires inclus

Prix affiché	42 000 €
Prix hors honoraires	39 000 €
Honoraires TTC	3 000 € · 7,69 %
Honoraires à la charge de	À la charge de l'acquéreur

Surface
15 m²

Pièces
1

Chambres
0

Salles d'eau
0

Étage
Sous-sol



À retenir

Garage fermé en sous-sol, à proximité de la plage et des résidences du front de mer.

Atouts à retenir

Parking

À propos du bien

Ce garage fermé répond à un besoin concret de stationnement sécurisé à La Baule.

- Accès en sous-sol par porte motorisée.
- Box fermé adapté voiture citadine ou stockage saisonnier.
- Adresse pratique pour résidents secondaires.

Une opportunité simple dans un secteur où le stationnement reste recherché.



Pièces et surfaces

Garage
sous-sol
15 m²
Box fermé

 Note publiqueAccès
sécurisé

Informations complémentaires

Honoraires à la charge de Honoraires à la charge de l'acquéreur	Honoraires agence 3 000 €	Taux honoraires 7,7 %	Étage du bien Sous-sol
Places de parking 1	Places de garage 1	Visite virtuelle Visite virtuelle disponible	Plan PDF Plan PDF disponible

Contact et fiche en ligne

Contact de l'annonce
Immoconfig Démo Immobilier
12 avenue des Démoiselles
02 40 00 10 00
contact.demo@example.com



Fiche en ligne
Scannez pour ouvrir la galerie, la
localisation et la demande de visite.