



Disponible

Coup de cœur

STUDIO · LOCATION COURTE DURÉE · LA
BAULE (44500) · FRONT DE MER

Studio courte durée front de mer

Studio front de mer, idéal court séjour
ou mission temporaire avec vue latérale
et ascenseur.

560 € / mois Loyer mensuel

Charges
Honoraires à la
charge de

45 € / mois
Honoraires inclus

Surface
27 m²

Pièces
1

Chambres
0

Salles d'eau
1

Étage
5e étage



À retenir

Studio front de mer, idéal court séjour ou mission temporaire avec vue latérale et ascenseur.

Atouts à retenir

Ascenseur

Vue mer

À propos du bien

Ce studio montre une location courte durée simple, publiée comme une annonce classique sans calendrier ni paiement en ligne.

- Pièce de vie lumineuse et vue latérale mer.
- Résidence avec ascenseur et accès plage rapide.
- Contact direct avec l'agence pour connaître les disponibilités.

Un petit format efficace pour tester les cartes et fiches sans activer le module Séjours.



Pièces et surfaces

Pièce de vie
5eme-etage
21 m²
Studio ouvert

Note publiqueVue latérale mer

Performance énergétique

DPE	A	B	C	D	E	F	G
GES	A	B	C	D	E	F	G

Consommation 841 kWh/m²/an	Émissions 107 kgCO₂/m²/an
Dépenses estimées 3 280 à 4 940 €	Année de référence 2025

Informations complémentaires

Honoraires à la charge de honoraires_inclus	Charges mensuelles 45 € / mois	Surface habitable 27 m²	Étage du bien 5e étage
Étages de l'immeuble 6	Visite virtuelle Visite virtuelle disponible	Plan PDF Plan PDF disponible	

Contact et fiche en ligne

Contact de l'annonce
Immoconfig Démo Immobilier
12 avenue des Demoiselles
02 40 00 10 00
contact.demo@example.com

Fiche en ligne

Scannez pour ouvrir la galerie, la localisation et la demande de visite.